

ZÁPIS A USNESENÍ

č. ZO 19-2020

ze zasedání ZO Rudice 27.10.2020 v 18.00 hod. v DD

Přítomni: Jaroslav Weiter, Kamil Kuchař, Josef Kulaviak, Ivana Neumannová, Antonín Sedlák, Jan Kunc, Lada Matušková, Vítězslav Pernica, Vladimír Hruška

Omluveni: Roman Šebela, Pavel Ševčík, Milan Žák, Adéla Kocmanová, Radim Nečas

Přítomno: 9 zastupitelů z 15

Zahájení v 18.00 hod.

Uvítání na veřejném zasedání ZO obce Rudice

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti RO
4. Schválení rozpočtového opatření č.6
5. Schválení kupní smlouvy na stavební místo v lokalitě obec Rudice - "Sad Ru4 - 7RD"-4. kolo.
6. Různé
7. Diskuze

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0, (9)

ad.1) Organizační záležitosti:

místostarosta:

- a) Pro zápis dnešního ZO zmocňuji jako zapisovatele paní Ivanu Neumannovu. Konstatuji, že zasedání bylo svoláno včas a oznámeno prostřednictvím vyhlášky ze dne 19.10.2020. Konstatuji, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO dle prezenční listiny. Omlouvají se Roman Šebela, Pavel Ševčík, Milan Žák, Adéla Kocmanová, Radim Nečas.
- b) Konstatuji, že byl ověřen zápis z předchozího zasedání a nebyly proti němu podány žádné námítky.
- c) Navrhuji zvolit návrhovou komisi ve složení; předseda: Kamil Kuchař, členové Josef Kulaviak, Jaroslav Weiter

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda Kamil Kuchař členové: Josef Kulaviak, Jaroslav Weiter

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0, (9)

- d) Navrhuji zvolit ověřovatele zápisu ve složení Lada Matušková a Antonín Sedlák

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje ověřovatele zápisu Ladu Matuškovu a Antonína Sedláka

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0 (9)

ad.2) Kontrola usnesení z minulého zasedání

Finanční výbor

žádné nové skutečnosti nenastaly

Kontrolní výbor

Zastupitelům zaslán aktualizovaný seznam úkolů ze dne 26.10.2020. Řešení některých konkrétních bodů upřesnil a postup řešení vysvětlil místostarosta a předseda KV

ad.3) Zpráva o činnosti RO

Proběhla RO 30/2020, RO 31/2020, zápisy byly předány zastupitelům elektronicky.

ad.4) Schválení rozpočtového opatření č.6/2020

Rozbor provedl místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje Rozpočtové opatření č.6/2020 ve výši

Příjmy celkem: 10.000,- Kč

Výdaje: 10.000,- Kč

dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0, (9)

Usnesení č. 1 bylo schváleno

ad.5) Schválení kupní smlouvy na stavební místo v lokalitě obec Rudice - "Sad Ru4 - 7RD" 4.kolo.

Smlouvu zpracovala advokátní kancelář Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář s.r.o. pro P G , Jedovnice a I G , Rájec-Jestřebí. Jedná se o kupní smlouvy + smlouva o advokátní úschově.

VŘ proběhlo 14.10.2020 a Rada obce výsledek doporučila ke schválení (Smlouvy byly zastupitelům včas zaslány)

Návrh usnesení:

ZO Rudice schvaluje kupní smlouvu o převodu vlastnictví nemovité věci pro pozemek parc.. č. 987/6 a smlouvu o advokátní úschově manželům Ing. L G, Rájec-Jestřebí a Be.

P G Jedovnice za cenu 1.923.000,- Kč a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 (9)

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

ad.6) Různé

6.1. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 030/2018-S-DRS ze dne 31.8.2018s fa. MOYSES – prodloužení termínu dokončení komunikace

termín dokončení – 31.10.2021, kdy se předpokládá, že bude všech 6 RD mít stavbu téměř dokončenu a nebudou po komunikaci jezdit těžké stroje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 030/2018-S-DRS ze dne 31.8.2018 s fa. MOYSES – prodloužení termínu dokončení komunikace do 31.10.2021

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0 (9)

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

6.2. Schválení vyvěšení záměru darování elektro pilíře na pozemku parc. č. 987/6 manželům G

Zastupitelům předložen návrh na vyvěšení záměru darovat elektro pilíř na pozemku parc. č. 987/6 manželům L G Rájec Jestřebí, a P G , Jedovnice, s odůvodněním, že elektro pilíř mohou účelně využívat pouze vlastníci pozemku parc. č. 987/6, přičemž vlastníky se stanou na základě schválené kupní smlouvy právě manželé G I.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje vyvěšení záměru na darování elektro pilíře na pozemku parc.č. 987/6 manželům I G Rájec Jestřebí, a F G Jedovnice.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0 (9)

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6.3. SZS - smlouva o výpůjčce nebytových prostor, věcné břemeno

Zastupitelům předložen návrh Smlouvy o výpůjčce s přílohou a komentář k věcnému břemeni týkající se užívání části požární zbrojnice, nacházející se na pozemku parc. č. 24 v k.ú. Rudice u Blanska, v rozsahu uvedeném v předložené smlouvě o výpůjčce ze strany Speleologické záchranné služby České speleologické společnosti stanice MORAVA dle požadavku zastupitelstva č. ZO 18-2020 a rady obce č.RO20-2020. Zastupitelé prostudují, popř. připomínkují tak, aby na příštím Zasedání ZO, předběžný termín konání 16.12.2020, mohla být schválena jedna konečná varianta.

6. 4. Covid -19 – info

Místostarosta podal info o situaci v ZŠ a MŠ Hugo Sáňky Rudice, které jsou v souvislosti s pandemií Covid-19 zavřené

6.5. Jízdní řád autobusů

K jízdnímu řádu byla podaná připomínka, zda by mohl večerní spoj v 21.00 hod z Jedovnic ve směru na Blansko zajíždět do Rudice. ZO Rudice pověřuje starostu k předání připomínky na KORDIS JMK

6.6. Odpuštění nájmu

Paní Z M , nájemce v nebytových prostorách DD, požádala o odpuštění nájemného z důvodu vládního nařízení zákazu provozování

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje paní Z. Ma. na základě její žádosti, odpuštění nájemného z nebytových prostor v DD v plné výši a to od 1.11.2020 po dobu trvání omezení podnikatelské činnosti z důvodu pandemie Covid-19 a pověřuje radu obce uzavřením dodatku k nájemní smlouvě o snížení nájmu.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0 (9)
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Ad.7. Diskuze

- Proběhla opět diskuze na provoz „Stodole“ u S. Byla informace o tom, že odpadky po akcích jsou rozváženy do kontejnerů po obci, čímž dochází k jejich častému přeplnění. Jako podnikatelé by měli mít vlastní smlouvu s odvozovou firmou. Znovu připomenutí zvážení vyhlášky o poplatku za ubytování. Nutno řešit také parkování!!! ZO doporučuje s majiteli vyvolat vytykácí řízení na vyřešení těchto záležitostí (zejména odpad a parkování)
- 28.11.2020 bude rozsvícen vánoční strom, zatím se neví, v jakém režimu proběhne. Upřesnění bude dle vývoje situace s Covid-19

Připravovaná jednání:

Předpokládaný termín Zasedání ZO – 16.12.2020 (platnost nebo zrušení bude včas oznámeno)

ZO bere na vědomí veškeré informace z jednání

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19.15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 27.10.2020

Zapisovatel: Ivana Neumanová

Ověřovatelé: Lada Matušková

Antonín Sedlák

Návrhová komise: předseda

Kamil Kuchař

Josef Kulaviak

Jaroslav Weiter

Místostarosta: Jaroslav Weiter